



Mietwohnung - Objekt-Nr: 1/342/60/302

schöne 2-Raumwohnung mit charmanten Grundriss

- Wohnfläche: 63.55 m², Zimmer: 2

- Wohngebiet: Coswig Mitte

- Schillerstr. 86, 01640 Coswig

- Wanne, Dusche, Bad m. Fenster

- Objektzustand: gepflegt

- Etage: k.A. / Etagenanzahl: 2



Das Objekt befindet sich im Wohngebiet Zentrum. Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen sowie die Anbindung zu S-Bahn, Straßenbahn und Bus sind in unmittelbarer Nähe. Ausflüge zu Fuß oder mit dem Rad in den nicht weit entfernten Friedewald oder bis Moritzburg, sind auch für Ungeübte kein Problem. Gekennzeichnete Wanderwege bringen Sie an viele schöne Plätze.

Das Objekt wurde 1927 errichtet und nach der Wende saniert. Der Altbau verfügt über gelungene Grundrisse. 6 Mietparteien genießen die grüne Umgebung. Parkplätze sind auf dem Grundstück und vor dem Haus verfügbar.

Gesamtmiete:
710,00 EUR

Nettokaltmiete:
470,00 EUR

Heizkosten VZ:
145,00 EUR

Betriebskosten VZ:
95,00 EUR

Kaution:
940,00 EUR

Verfügbar ab:
nach Vereinbarung

Baujahr:
1927

letzte Modernisierung:

Energieausweistyp:
Verbrauchsausweis

Energieverbrauchs-
kennwert (Wärme):
77,00 kWh/(a m²)

wesentlicher
Energieträger:
Fernwärme

Energie-
effizienzklasse:
C

Erstellungsdatum:
2014

WBS:
Nicht erforderlich

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:

Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 63.55 m²

