WOHNBAU- UND VERWALTUNGS-GMBH COSWIG

Exposé

Mietwohnung - Objekt-Nr: 1/202/61/501

3-Raumwohnung mit guter Anbindung

- Wohnfläche: 64.79 m², Zimmer: 3
- Wohngebiet: Dresdner Str.
- Kötzschenbrodaer Str. 6a, 01640 Coswig
- Balkon, Wanne, Bad m. Fenster
- Objektzustand: gepflegt
- Etage: 4 / Etagenanzahl: 5 / Etagenwohnung

Die Wohnung befindet sich im Wohngebiet Dresdner Straße.
Einkaufsmöglichkeiten sowie Arztpraxen sind in unmittelbarer Nähe, ebenso das Gymnasium, die Grundschule, Spielplätze, Kindergärten und eine Kinderkrippe. Die Entfernung zum Stadtzentrum beträgt ca. 500 m. Öffentliche Verkehrsmittel, wie Straßenbahn, Bus und S-Bahn sind gut zu erreichen. Für Ihr PKW können Sie im Parkhaus ,,Am Mittelfeld' einen Stellplatz anmieten. Ausflüge auf dem Elberadweg und Baden im Freibad Kötitz bereichern das Freizeitangebot.

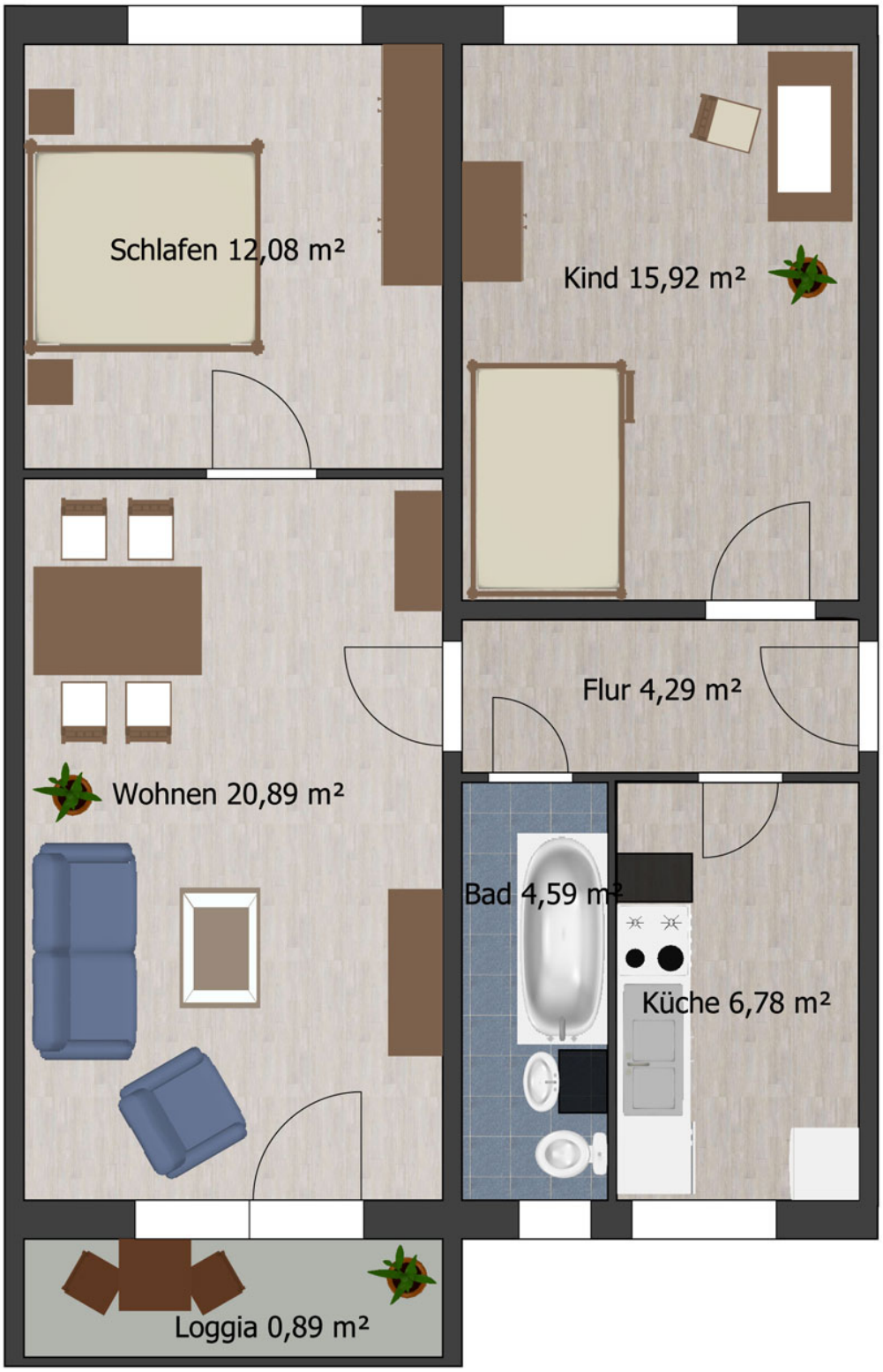
Gesamtmiete:	Nettokaltmiete:	Heizkosten VZ:	Betriebskosten VZ:
710,00 EUR	**467,00 EUR**	**146,00 EUR**	**97,00 EUR**

Kaution:	Verfügbar ab:	Baujahr:	letzte Modernisierung:
2x Kaltmiete	**nach Vereinbarung**	**1977**	

Energieausweistyp:	Energieverbrauchs-kennwert (Wärme):	wesentlicher Energieträger:	Energie-effizienzklasse:
Verbrauchsausweis	**83,00 kWh/(a m²)**	**Fernwärme**	**C**

Erstellungsdatum:	WBS:
2014	**Nicht erforderlich**

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:
Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr
Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 64.79 m²