



Mietwohnung - Objekt-Nr: 100/10/308

2-Raum-Wohnung im Zentrum von Coswig,
altersgerecht mit Aufzug

- Wohnfläche: 69 m²

- Wohngebiet: Spitzgrund

- Moritzburger Str. 73, 01640 Coswig

- mit Balkon und Aufzug

- Zustand: vollsaniert

- Etage: 2



Die Wohnung befindet sich im Wohngebiet Spitzgrund in unmittelbarer Nähe des Friedewaldes. Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen und Apotheken sind gut zu erreichen. Die Anbindung an Straßenbahn und S-Bahn ist durch eine Bushaltestelle gewährleistet. Gut gekennzeichnete Wanderwege bringen Sie an viele schöne Plätze. Mehrere Gaststätten laden zu einer Erfrischung oder zu einem gepflegten Essen ein. Diese Wohnlage bietet Ruhe und Entspannung für Sie.

Gesamtmiete:
879,75 EUR

Kaltmiete:
638,25 EUR

Heizkosten:
138,00 EUR

Nebenkosten:
103,50 EUR

Kaution:
1.276,50 EUR

Vermietbar:
nach Vereinbarung

Baujahr:
1975

Objekt-Nr:
100/10/308

Energieausweistyp:
Endenergiebedarf

Energieverbrauchs-
kennwert (Wärme):
51,90 kWh/(a m²)

wesentlicher
Energieträger:
Fernwärme

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:

Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 69 m²

