



Mietwohnung - Objekt-Nr: 10/21/8

4-Raum Wohnung in ruhiger Lage

- Wohnfläche: 67.3 m²
- Wohngebiet: Spitzgrund
- Siedlerstr. 2 A, 01640 Coswig
- mit Balkon
- Zustand: vollsaniert
- Etage: 3



Die Wohnung befindet sich im Wohngebiet Spitzgrund in unmittelbarer Nähe des Friedewaldes. Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, Apotheken und Banken sind gut zu erreichen. Die Anbindung an Straßenbahn und S-Bahn ist durch eine Bushaltestelle gewährleistet. Ausflüge zu Fuß oder mit dem Rad in den nahen Friedewald oder bis Moritzburg, sind auch für Ungeübte kein Problem. Gut gekennzeichnete Wanderwege bringen Sie an viele schöne Plätze. Mehrere Gaststätten laden zu einer Erfrischung oder zu einem gepflegten Essen ein. Diese Wohnlage bietet Ruhe und Entspannung für Sie.

Gesamtmiete:
757,00 EUR

Kaltmiete:
500,00 EUR

Heizkosten:
152,00 EUR

Nebenkosten:
105,00 EUR

Kaution:
1.000,00 EUR

Vermietbar:
nach Vereinbarung

Baujahr:
1970

Objekt-Nr:
10/21/8

Energieausweistyp:

**Energieverbrauchs-
kennwert (Wärme):**
98,70 kWh/(a m²)

**wesentlicher
Energieträger:**
Fernwärme

(unverbindliches Angebot)

Öffnungszeiten Service:

Montag, Donnerstag, Freitag: 09:00 - 12:00 Uhr

Dienstag: 09:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr

Grundriss für Wohnfläche 67.3 m²

