Zuhause in COSWIG



Zukunftsquartier Gartensiedlung 1–16
Seite 3

Unsere Bastel- und Rezeptideen
Seite 6

Gästewohnungen fertiggestellt
Seite 11

Zeit für Begegnungen

Seite 4

November 2026
Magazin für Mieter und Eigentümer

WOHNBAU- UND VERWALTUNGS-GMBH COSWIG

WOHNVERWALTUNG UND SERVICE GMBH COSWIG



EDITORIAL

Unser Jahr im Quartier – wichtigste Projekte und Momente

Ein ereignisvolles und arbeitsreiches Jahr neigt sich dem Ende entgegen. Zeit, kurz innezuhalten und Erfolge zu feiern, aber auch Erkenntnisse zu reflektieren.

Die Fertigstellung der Kernsanierung Moritzburger Str. 75 a–d war ein großer Kraftakt, aber auch ein voller Erfolg. Wir konnten 33 Wohnungen barrierefrei und mit tollen Grundrissen schaffen. Die Nachfrage gibt uns recht. Die Außenanlagen sind hochwertig und schön geworden. Dank an unsere fleißigen Handwerker, Planer und unser Bauteam rund um Frau Richter. Frau Richter, seit Jahrzehnten unsere technische Leiterin, hat die Leitung an die Nachfolgerinnen abgegeben und ihre Arbeitszeit deutlich verkürzt. Frau Großkopf und Frau Götze übernahmen den Staffelstab.

Mit der Radebeuler Str. 3 b–d wurde ein weiterer Block strangsaniert. Sicherheitsbeleuchtung, Brandschutzmaßnahmen sowie die Vorbereitung der Strangsanierung in der Radebeuler Str. 1 a/b beschäftigten uns ebenso wie Treppenhaussanierungen in der Breiten Straße. Das Wohngebiet Spitzgrund wurde auf elektronische Schließanlagen umgerüstet. Zudem wurde wieder massiv in die Leerwohnungssanierung investiert.

Mit den Planungen zum „Zukunftsquartier Gartensiedlung 1–16“ betreten wir wieder einmal Neuland. Das neue Gebäudemodernisierungsgesetz zwingt uns quasi, notwendige Umstellungen von Gasheizungen in Richtung regenerative Energien zu denken. Wir wollen eine langfristige und kostengünstige Lösung für unsere Mieter finden.
Mehr hierzu auf Seite 3.

Herzlichst, Ihr
Dr. Henri Lüdeke

Fotos: Fotografie PUR – Gabriele Hanke, Coswig (Titel), Christin Schöne; Illustration: Shinkyy_prasaja/shutterstock

Weihnachtsgrüße und die besten Wünsche für das neue Jahr

Die Weihnachtszeit lädt uns ein, innezuhalten, auf das vergangene Jahr zurückzublicken und die kleinen Dinge des Lebens besonders zu schätzen. Es ist die Zeit der Begegnungen, der Wärme und des Miteinanders.

Wir wünschen allen Mieterinnen und Mietern ein frohes und besinnliches Weihnachtsfest, erholsame Feiertage und viele schöne Momente im Kreise Ihrer Familien und Freunde.

Für das neue Jahr wünschen wir Ihnen Gesundheit, Glück, Zufriedenheit und Zuversicht. Möge 2027 viele positive Erlebnisse, freundliche Begegnungen und ein gutes Miteinander in Ihrer Hausgemeinschaft mit sich bringen.

Frohe Weihnachten und einen guten Start in ein glückliches neues Jahr 2027!





Gartensiedlung Neusörnewitz

BAUEN + MODERNISIERUNG

Zukunftsquartier Gartensiedlung 1–16

Die bisherige Heiz- und Warmwasserversorgung der Gartensiedlung erfolgt über Erdgas. Die Auswirkungen der kriegerischen Unruhen in Nahost und der Sanktion russischen Gases führten und führen weiterhin zu höheren Heizkosten. Im Jahr 2028 stünde geplant eine Erneuerung der Heizungen an. 96 Wohnungen wollen auch künftig sicher und bezahlbar mit Heizenergie versorgt sein.

Mit Inkrafttreten des Gebäudemodernisierungsgesetzes im Sommer 2026 rückt eine künftige langfristige Versorgung mit Erdgas in weite Ferne (die sog. „Biotreppe“ und deren Folgen).

Daher planen wir die Installation eines „Kalten Nahwärmenetzes“ gemeinsam mit dem Fachplaner TKI aus Chemnitz. Über 33 Erdsonden soll Wasser aus etwa 100 m tiefen Bohrlöchern zur Heizung über Sole-Wärmepumpen verwendet werden. Im Sommer soll hingegen Wärme über Rückkühler ins Erdreich gelangen. Wir haben eine Machbarkeitsstudie beauftragt mit dem Ziel, einen möglichen Förderantrag bis Januar 2027 einreichen zu können.

Etwaige Arbeiten können damit frühestens mit Vorliegen des Förderbescheides 2027 erfolgen. Es gibt zwei planerische Überlegungen: Erdsondenfeld im Innenbereich der Gartensiedlung (wie auf Abb. 1 dargestellt), oder noch effizienter möglicherweise im Außenbereich zwischen Häusern und Jägerzaun.

Um die Wärmepumpen mit niedrigen Vorlauftemperaturen – und damit effizient – laufen zu lassen, planen wir eine teilweise Erneuerung/Vergrößerung der Heizkörper, wo nötig. In Summe wollen wir so einem weiteren stetigen Anstieg der Heizkosten entgegenwirken und die Gartensiedlung ein Stück weit unabhängig von international geprägten Gaspreisen und etwaigen Versorgungsschwierigkeiten machen.

Sobald die Machbarkeitsstudie und der Förderantrag vorliegen, berichten wir etwas detaillierter vom Vorhaben.

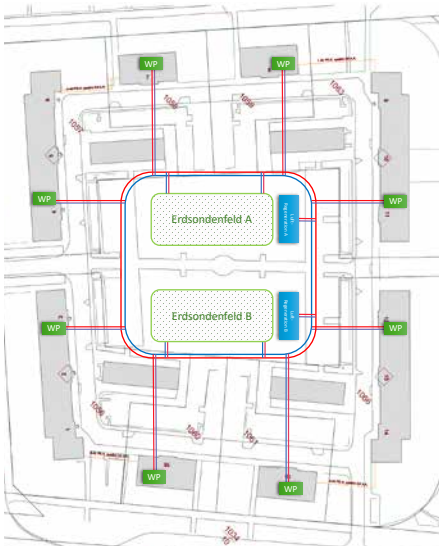


Abb. 1: erster grober Lageplan des Erdsondenfeldes und der Leitungsführung

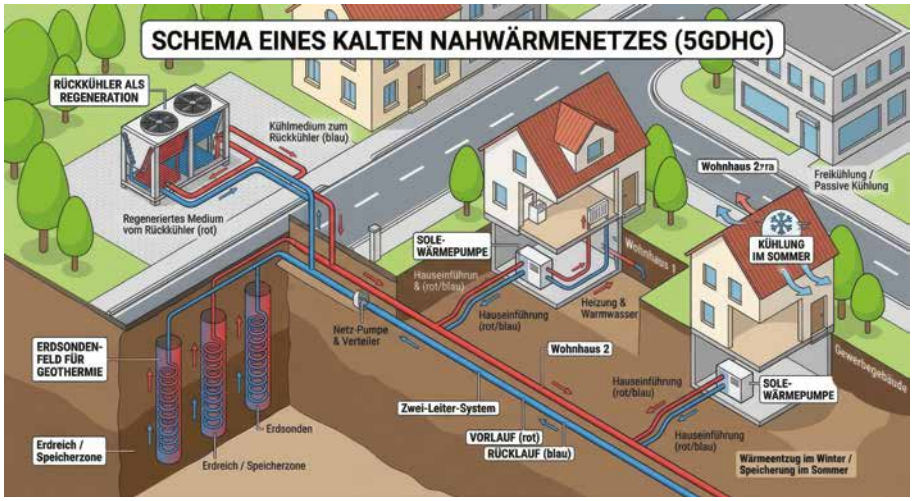


Abb. 2: Schema eines Kalten Nahwärmenetzes

Foto: WBV Coswig; Zeichnungen TKI Chemnitz

TITELTHEMA

Zeit für Begegnungen im Advent und zum Jahresausklang

Weihnachten ist für viele Menschen eine Zeit der Freude, der Familie und des Zusammenseins. Doch nicht alle können die Feiertage im Kreis ihrer Lieben verbringen. Manche Menschen leben allein, haben Angehörige verloren oder fühlen sich gerade in dieser besonderen Zeit einsam – ganz gleich, ob Seniorinnen und Senioren oder Familien. Für diese Menschen gibt es in Coswig verschiedene Angebote, um Gemeinschaft zu finden oder schöne Adventsnachmittage zu verbringen.

Angebote Coswig im Advent

Fotoausstellung „Weihnachtsland Sachsen“ 05.11.2026–29.01.2027

Rathaus Coswig (innerhalb der regulären Öffnungszeiten)
Sachsen und Coswig im weihnachtlichen Glanz – die neue Ausstellung der Coswiger Fotografin Gabriele Hanke zeigt stimmungsvolle Fotografien voller Überraschungen, bekannter Motive und zauberhafter Details. Von beeindruckenden Sehenswürdigkeiten bis hin zu gemütlichen, anheimelnden Momenten: Die Ausstellung verbindet vielfältige Perspektiven zu einem spannenden Gesamtbild unserer Region.

Gemeinsam lesen | Info-Café
Für Seniorinnen und Senioren

Mi., 25.11.2026 | 14–17 Uhr | Caféteria im Altenpflegeheim Spitzgrund, Friedewaldstraße 10
Weihnachtsgeschichten, Weihnachtsrätsel, Plaudern im Advent

10. Coswiger Sterneweihnacht

Wochenende 27.–29.11.2026 | rund ums Rathaus Coswig
Kulturprogramm, buntes Markttreiben und weihnachtliche Speisen und Getränke. Eintritt frei.

Rico-Hilft-Nachbarschaftshelfer e. V.

auf dem Weihnachtsmarkt
Wochenende 27.–29.11.2026
Seit dem 2. September 2026 gibt es die Nachbarschaftshelfer – ab November 2026 mit einem Anlaufpunkt in der Hauptstraße 5 in 01640 Coswig. Der Verein lädt auf den Coswiger Weihnachtsmarkt an den eigenen Stand mit kreativen Bastelideen für Jung und Alt, Kinderschminken und warmen Getränken ein. Hier kann man ganz ungezwungen mit Menschen aus der Nachbarschaft ins Gespräch kommen und Kontakte knüpfen.
www.rico-hilft-nachbarschaftshelfer.de/

Weihnachtsbasteln für Kinder:

„Weihnachten auf der ganzen Welt“
Fr., 27.11.2026 | 15 Uhr | HORT Grundschule Mitte, Zimmer 3, Radebeuler Str. 10, Coswig

Tag der offenen Kirche

Sa., 28.11.2026 | 14.30–17.30 Uhr | Alte Kirche Coswig (Alte Peter-Pauls-Kirche), Ravensburger Platz
Jeweils zur vollen Stunde wird eine kleine weihnachtliche Musik erklingen. Eintritt frei.

Adventsnachmittag im Domizil

Für Familien, Kinder & Jugendliche
Sa., 28.11.2026 | 14–17 Uhr | Kinder- und Jugend-Domizil Coswig e. V., Birkenstraße 1, Coswig
Gemütlicher Adventsnachmittag mit vielen schönen Mitmachaktionen für Groß und Klein mit Weihnachtsmannstunde, süßen und herzhaften Leckereien, Eisenbahn fahren, Glücksrad mit tollen Preisen und Bastelspaß. Und wer noch ein kleines Geschenk sucht, es gibt Selbstgebasteltes und liebevoll Ausgesuchtes für den kleinen Geldbeutel.

Adventsstündchen (Offener Treff)
Für alle Generationen

Di., 01.12.2026 | 14–17 Uhr | Mehrgenerationenhaus „Alte Bibo“, Hauptstraße 17, Coswig
Geselliger Spielenachmittag bei einer Tasse Glühwein, Kaffee oder Tee

Coswiger Nikolausrallye

Für Familien, Kinder & Jugendliche
Di., 01.12.2026 I 15–18 Uhr
5 Stationen – 5 Aktionen: Erledigt alle und erspielt Euch Euer eigenes, kleines Nikolausgeschenk! Die Stationen: Jugendhaus Exil, Christlicher Verein Junger Menschen Coswig e. V., Karrasburg, Stadtteilladen L29, Familienzentrum Rappelkiste. Der Start ist an jeder Station möglich. Letzter Start für die Runde um 17 Uhr!



Illustration: Zubada/shutterstock

Adventsstündchen (Offener Treff)
Für alle Generationen
Di., 08.12.2026 | 14–17 Uhr | Mehrgenerationenhaus „Alte Bibo“, Hauptstraße 17, Coswig
Geselliger Spielenachmittag bei einer Tasse Glühwein, Kaffee oder Tee

Plätzchen, Punsch & Weihnachtszauber
Für Familien, Kinder & Jugendliche
Do., 10.12.2026 I 14:30–17:30 Uhr | Familienzentrum Rappelkiste, Lößnitzstraße 20
Kommt vorbei und lasst Euch anstecken von unserer Weihnachtsstimmung. Wir sind bereit für Weihnachten und für Dich. Es erwarten Dich kleine Spiele, Weihnachtsmusik und weitere weihnachtliche Aktionen für Alle. Kein Eintritt. Waffeln werden für einen kleinen festgelegten Obolus serviert.

Weihnachtstheater „Märchenhaftes Durcheinander“
Für Familien, Kinder & Jugendliche
Sa., 12.12.2026 | 10:00 Uhr | Rappelkiste, Lößnitzstraße 20
Tickets bis 30.11.2026 bestellbar unter 0170 553 4592

Adventsstündchen (Offener Treff)
Für alle Generationen
Di., 15.12.2026 | 14–17 Uhr | Mehrgenerationenhaus „Alte Bibo“, Hauptstraße 17, Coswig
Geselliger Nachmittag mit Weihnachtsliedern und Weihnachtsgeschichten bei einer Tasse Glühwein, Kaffee oder Tee und belgischen Waffeln.

Johanniter – Tafel Coswig
Ausgabetage vor Weihnachten:
Di., 22.12.2026 | 9:30–12:00 Uhr | Pfarrhaus der Kirchgemeinde Coswig, Ravensburger Platz 6
Mi., 23.12.2026 | 9:30–11:30 Uhr | Spitzgrund nahe dem Einkaufszentrum
Achtung! Am Freitag, 25.12.2026 findet keine Ausgabe statt!

Kirchspiel Coswig | Coswiger Weihnachtsklang – Zuhören, Mitsingen & Genießen
Fr., 25.12.2026 | 15:30 Uhr | Gemeindezentrum Coswig, Ravensburger Platz 6
Bei Glühwein, Kinderpunsch & Gebäck können Sie weihnachtlicher Musik lauschen und gemeinsam bekannte Lieder singen.

Telefonische Hilfe & Seelsorge
Die TelefonSeelsorge steht allen Menschen in Krisen oder Einsamkeit 24/7 kostenfrei unter 0800 111 0 111 oder 0800 111 0 222 telefonisch zur Verfügung.
www.telefonseelsorge.de



Kleine Wünsche erfüllen – Freude schenken

Gerade in der Adventszeit möchte man sich selbst oder seinen Lieben eine kleine Freude machen. Doch dafür muss es nicht immer etwas Neues oder Teures sein. In Coswig gibt es zwei schöne Möglichkeiten, gut erhaltene Kleidung, Möbel und Haushaltsgegenstände für kleines Geld zu entdecken. Vielleicht wartet hier schon ein kleines Weihnachtsgeschenk oder ein persönlicher Lieblingsfund auf Sie!

„Kleidsam“ | Hauptstraße 17
Gut erhaltene Kleidung, Haushaltswäsche, Bücher und Spiele.
Telefon: 03523 7749473
E-Mail: kleidsam@juco-coswig.de

„Aufgemöbelt“ | Dresdner Straße 136
Gut erhaltene Möbel und Haushaltswaren.
Telefon: 03523 701517 oder 0151 57693241
E-Mail: aufgemoebelt@juco-coswig.de

Alle Veranstaltungsangaben ohne Gewähr. Bitte informieren Sie sich vorab beim jeweiligen Veranstalter über mögliche Änderungen.

KINDER + FAMILIE

Unsere Bastel- und Rezeptideen
Kreativ und genussvoll durch die Vorweihnachtszeit

Wenn es draußen kälter wird und die Tage kürzer werden, beginnt die gemütliche Vorweihnachtszeit. Wer liebt sie nicht ...!? Jetzt ist die perfekte Gelegenheit, köstliche Leckereien zu backen, wärmende Getränke zuzubereiten und mit kreativen Bastelideen festliche Stimmung in die eigenen vier Wände zu bringen. Lassen Sie sich von unseren Tipps inspirieren und genießen Sie die schönste Zeit des Jahres mit allen Sinnen!



Fruchtiger Apfelpunsch
selbst gemacht

Wenn der Duft von Äpfeln und winterlichen Gewürzen durchs Treppenhaus zieht, ist endlich die Adventszeit da. Unser Apfelpunsch sorgt für gemütliche Wohlfühlmomente und ist schnell zubereitet.

Das wird für 4 Tassen benötigt:
- 1 Liter naturtrüber Apfelsaft
- 250 ml Wasser
- 1 Bio-Orange
- 2 Zimtstangen
- 2 Gewürznelken (oder Sternanis)
- Optional: etwas Honig oder Ahornsirup zum Süßen

So geht‘s:
1. Die Orange heiß abwaschen und in Scheiben schneiden.
2. Apfelsaft und Wasser in einen Topf geben. Orangenscheiben, Zimtstangen und Nelken hinzufügen.
3. Alles langsam erhitzen und etwa 10–15 Minuten bei niedriger Hitze ziehen lassen. Nicht kochen.
4. Die Gewürze entfernen und den Punsch in Tassen füllen. Nach Belieben mit einer Orangenscheibe dekorieren.

Knusper, knusper, Knäuschen – ein süßes „Zuhause in Coswig“

Was wäre die Vorweihnachtszeit ohne ein gemütliches Zuhause? Mit wenigen Zutaten lässt sich ein süßes Knusperhäuschen aus Butterkeksen zaubern – zum Naschen, Verschenken oder als festliche Dekoration.

Das wird benötigt:
- 6–8 rechteckige Butterkekse
- 150 g Puderzucker
- etwas Wasser
- Gummibärchen, bunte Perlen, Schokolinsen oder Streusel zum Verzieren

So geht‘s:
1. Zuckerguss anrühren: Puderzucker mit wenig Wasser zu einer dickflüssigen Masse verrühren. Er dient als essbarer Kleber.
2. Wände aufstellen: Zwei Kekse als Seitenwände und zwei als Vorder- und Rückseite mit Zuckerguss zusammenkleben. Kurz trocknen lassen.
3. Dach montieren: Zwei weitere Kekse schräg als Dach aufsetzen und mit Zuckerguss fixieren. Bei Bedarf mit kleinen Stützen stabilisieren.
4. Kreativ dekorieren: Mit bunten Süßigkeiten Fenster und Türen gestalten. Mit etwas Zuckerguss bekommt das Dach eine winterliche Schneeschicht.



Fotos: NatalyaBond/shutterstock; WBV Coswig; KI-generiert (Kekshaus)

Kleine Tannenbäume aus Tannenzapfen – Bastelspaß für die ganze Familie

Wie wäre es mit einer kleinen Bastelidee, die Kindern Freude macht und gleichzeitig für festliche Stimmung in der Wohnung sorgt?

Aus einem einfachen Tannenzapfen entsteht mit etwas Farbe und Fantasie ein zauberhafter Mini-Weihnachtsbaum. Ob auf dem Tisch, der Fensterbank oder als kleines Weihnachtsgeschenk für Familie, Freunde und Nachbarn – die kleinen Bäumchen sind ein echter Hingucker!

Das wird gebraucht:

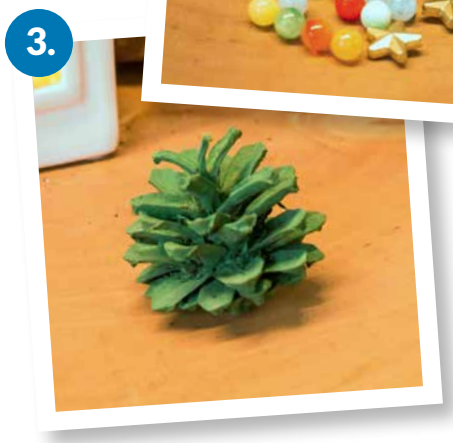
- 1 sauberer, trockener Tannenzapfen
- Grüne Bastelfarbe und einen Pinsel
- einen kleinen Stern aus Papier oder Holz
- bunte Perlen, Glitzer oder kleine Papierkugeln
- Bastelkleber

Schritt für Schritt zum eigenen Weihnachtsbaum:

1. **Den Tannenzapfen vorbereiten.**
   Sucht euch einen schönen, möglichst aufrechtstehenden Tannenzapfen aus. Falls nötig, entfernt vorsichtig Schmutz und kleine Ästchen.
2. **Den Baum grün anmalen.**
   Bemalt den Zapfen mit grüner Bastelfarbe. Dabei könnt ihr die Pinselspitze benutzen, um auch zwischen den Schuppen etwas Farbe zu bringen. Anschließend gut trocknen lassen.
3. **Den Weihnachtsbaum schmücken**
   Jetzt wird es bunt! Klebt kleine Perlen, Glitzer oder kleine Papierkugeln zwischen die Zapfenschuppen. So bekommt jeder Baum seine ganz eigene festliche Gestaltung.
4. **Den Stern aufsetzen**
   Zum Schluss klebt ihr den kleinen Stern oben auf die Spitze des Zapfens. Falls der Baum nicht von allein stehen bleibt, könnt ihr ihn auf ein kleines Stück Papier kleben. Fertig ist euer Mini-Weihnachtsbaum!













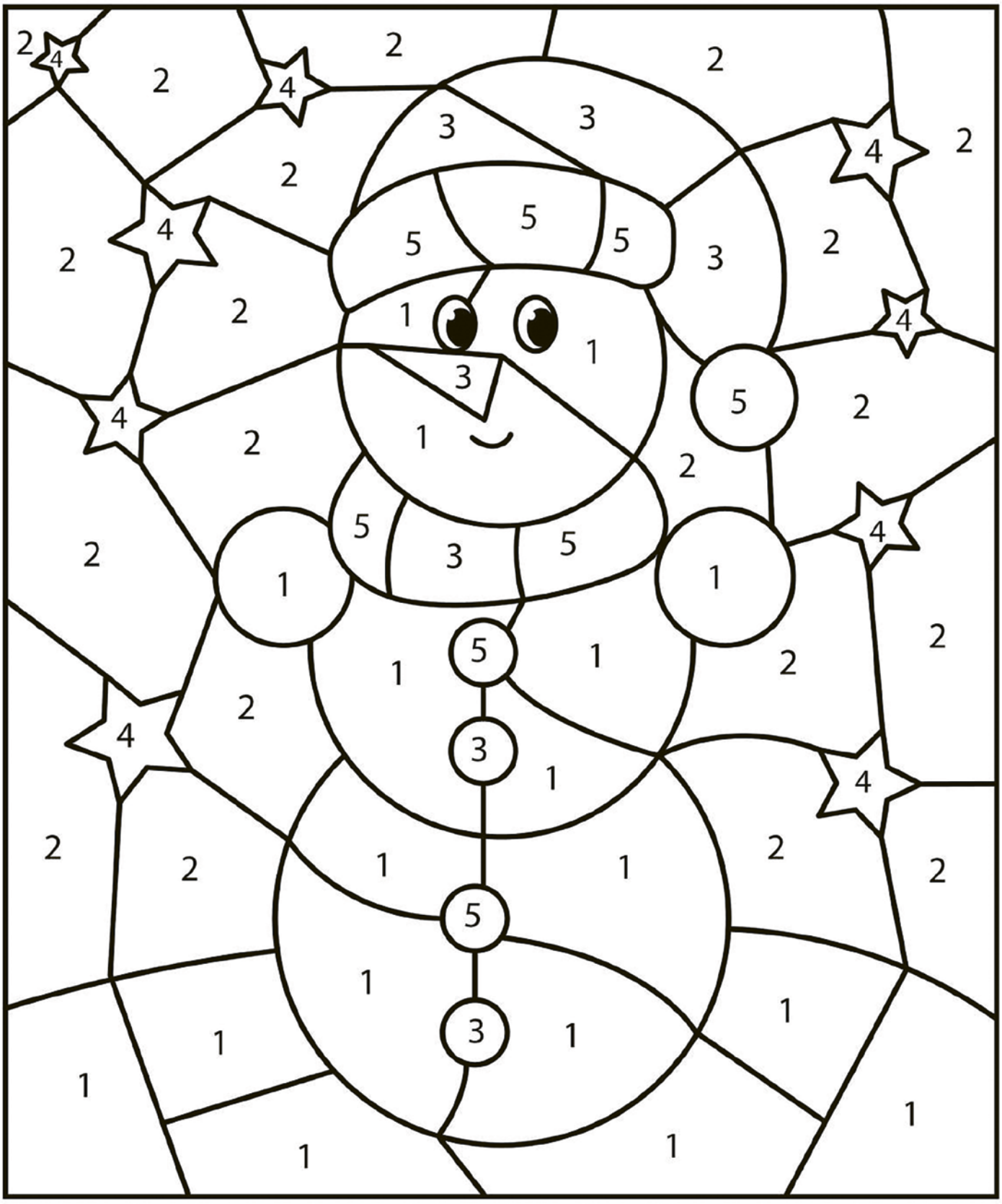
Kreativlinge aufgepasst:
Zeigt uns Eure Kunstwerke!

Ihr habt fleißig gebastelt, gemalt oder gestaltet? Dann behaltet Eure Meisterwerke nicht für Euch! Schickt uns einfach tolle Fotos Eurer fertigen Kunstwerke per E-Mail an gf@wbv-coswig.de.

Die schönsten und kreativsten Einsendungen stellen wir in der nächsten Ausgabe unserer Mieterzeitung vor. Wir freuen uns riesig auf Eure Bilder!

KINDER + FAMILIE

Winterliches Malen nach Zahlen



FREIZEIT

Sterneweihnacht 2026
Vorfreude auf den Advent

Vom **27. bis 29. November 2026** verwandelt sich das Herz von Coswig wieder in ein funkelndes Weihnachtswunderland: Die Sterneweihnacht Coswig lädt wieder Einheimische und Gäste aus der gesamten Region ein, den Zauber der Vorweihnachtszeit zu erleben. Rund um den Rathausvorplatz erwartet die Besucherinnen und Besucher ein stimmungsvoll geschmücktes Areal mit bunten Marktständen, festlicher Musik und kulinarischen Leckerbissen.

Die liebevoll dekorierten Hütten bieten Kunsthandwerk, Geschenkideen und regionale Spezialitäten sowie duftenden Glühwein. Auf der Bühne sorgen Live-Musik, Chöre und weihnachtliche Darbietungen für eine festliche Atmosphäre. Besonders Familien dürfen sich auf ein abwechslungsreiches Programm freuen, das Kinderaugen zum Leuchten bringt. Natürlich darf auch der Weihnachtsmann (und sein 3 m großer „Bruder“) nicht fehlen.

Am **Donnerstag, dem 26. November 2026**, wird in Coswig die Sterneweihnacht mit einer besonderen Einstimmung eingeläutet: einer **Winter-Afterwork-Party** vor dem Rathaus, zu der alle Coswigerinnen und Coswiger sowie Gäste herzlich eingeladen sind. Von 17 bis 21 Uhr verwandelt sich der Parkplatz der Technischen Werke in einen gemütlichen Treffpunkt für Jung und Alt. Bei Musik, warmen Getränken und kleinen Leckereien können Besucherinnen und Besucher den Feierabend in stimmungsvoller Atmosphäre genießen und sich auf die bevorstehende Adventszeit einstimmen. Der Eintritt zur Afterwork-Party ist kostenfrei.

Den **offiziellen Auftakt** gibt es am Freitag, den **27. November 2026**, um 18 Uhr, wenn Oberbürgermeister Thomas Schubert und Pfarrer Christop Gutsche zusammen mit dem Coswiger Posaunenchor die Sterneweihnacht feierlich eröffnen. Ab ca. 18.30 Uhr gibt es dann auch den ersten musikalischen Programmpunkt auf



der Bühne und das festliche Treiben für insgesamt drei Tage beginnt. Mit ihrem besonderen Mix aus Tradition, Musik und weihnachtlichem Flair hat sich die Sterneweihnacht längst über die Stadtgrenzen hinaus einen Namen gemacht. Wer den Beginn der Adventszeit in stimmungsvoller Kulisse genießen möchte, sollte sich dieses Wochenende vormerken.

Alle Informationen zum Programm und zur Anreise gibt es auf
www.sterneweihnacht.de







Arivo-App

RATGEBER

Angebot: Flexibel parken mit der Arivo-App

Die WBV Coswig hat zum 1. September 2026 die Preise für das Kurzzeitparken im **Parkhaus „Am Spitzgrund“** angepasst. Mit der **Arivo-App** wird das Parken noch komfortabler und insbesondere bei regelmäßiger Nutzung günstiger. Und sie behalten Ihre Kosten jederzeit mit der App im Blick.

Die Kosten auf einen Blick:

- Jede angefangene Stunde: 1,00 EUR
- Maximalbetrag pro Tag: 3,60 EUR
- Maximalbetrag pro Monat: ca. 108 EUR (bei 30 Tagen)

Mit der Arivo-App können Sie Ihr Fahrzeug innerhalb eines Monats beliebig oft ein- und ausfahren und im Parkhaus abstellen. Die Parkkosten werden stundengenau berechnet und sind auf maximal 3,60 EUR pro Tag begrenzt. Bei 30 Tagen Nutzung zahlen Sie somit insgesamt höchstens 108 EUR im Monat.

TIPP:
Einen ganzen Monat flexibel parken – für maximal rund 108 Euro

Digital und bequem: Abrechnung am Monatsende

Registrieren Sie sich beim Parkhausbetreiber Arivo. Ihr Kfz-Kennzeichen wird bei Ein- und Ausfahrt automatisch erfasst. Die Parkkosten werden gesammelt am Monatsende abgerechnet.

Über Ihren bestehenden Zugang können Sie weitere Kfz-Kennzeichen, beispielsweise von Familienmitgliedern, hinterlegen. Die Abrechnung zusätzlicher Fahrzeuge läuft dann bequem über den einmal eingerichteten Zugang mit.

Fotos: WBV Coswig; Illustration: BROvector/shutterstock;

Notfallnummern retten Leben

Ihre Sicherheit liegt uns am Herzen. Im Falle eines medizinischen Notfalls oder einer unvorhergesehenen Situation in Ihrer Wohnung kann jede Minute zählen. Als Vermieter möchten wir in solchen Momenten schnellstmöglich reagieren und Ihre Familie oder Freunde informieren können. Bitte hinterlegen Sie deshalb die Kontaktdaten (Name, Telefonnummer und Verhältnis zu Ihnen) von ein bis zwei Vertrauenspersonen bei uns.

Teilen Sie uns Ihre Notfallnummern ganz unkompliziert per E-Mail an **service@wbv-coswig.de** mit oder rufen Sie uns zu den Servicezeiten an. Vielen Dank für Ihre Mithilfe!



Wohlfühl-Oasen für Ihre Gäste

MODERNISIERUNG

Gästewohnungen fertiggestellt – Website-Update folgt!

Es ist geschafft! In den letzten Wochen haben wir zwei unserer beliebten Gästewohnungen in der **Moritzburger Straße 98 a** umfassend für Sie modernisiert. **Die Einraum- und die Zweiraumwohnung** wurden grundlegend saniert und mit viel Herzblut komplett neu und gemütlich eingerichtet. Ab sofort erwartet Ihre Familie, Freunde oder Feiertagsbesuche eine helle und einladende Wohlfühlatmosphäre – die perfekte und praktische Möglichkeit, Ihre Liebsten ganz in Ihrer Nähe unterzubringen!

Damit die Vorfreude schon bei der Urlaubsplanung steigt, verpassen wir aktuell auch unserer Homepage einen neuen Anstrich. Freuen Sie sich schon jetzt auf einen frisch gestalteten Internetauftritt. In Kürze erwarten Sie dort eine übersichtlichere Gestaltung, jede Menge neue Fotos, ausführliche Informationen und sogar ganz individuelle Namen für unsere Wohnungen.

Schauen Sie bald mal digital vorbei – wir freuen uns darauf, Ihre Gäste in unseren frisch herausgeputzten Räumen willkommen zu heißen!


Liebevolle Einrichtung


Küche 2-Raum-Wohnung


Bad mit Dusche


Wohnbereich 2-Raum-Wohnung


Wohn- und Schlafbereich 1-Raum-Wohnung


Schlafbereich 2-Raum-Wohnung

Alle Gästewohnungen unter:
www.wbv-coswig.de/gaestewohnungen

Telefonische Anfragen und Buchungen über Börse Coswig: **Telefon 03523-78672**

Die Öffnungszeiten zum Jahreswechsel finden Sie auf Ihrer Haustafel und unter: www. wbv-coswig.de

Kontakt

WBV Wohnbau- und Verwaltungs-GmbH Coswig
Radebeuler Str. 9 · 01640 Coswig
Telefon: 03523-817-0
Telefax: 03523-817-25
E-Mail: service@wbv-coswig.de
www.wbv-coswig.de

Öffnungszeiten Service

Montag	9 – 12 Uhr
Dienstag	9 – 12 und 13 – 18 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	9 – 12 Uhr
Freitag	9 – 12 Uhr

WVS Wohnverwaltung und Service GmbH Coswig
Radebeuler Str. 9 · 01640 Coswig
Telefon: 03523-7700-0
Telefax: 03523-817-25
E-Mail: service@wvs-coswig.de
www.wvs-coswig.de

Telefonsprechzeiten Service

Montag	9 – 12 und 13 – 16 Uhr
Dienstag	9 – 12 und 13 – 18 Uhr
Mittwoch	9 – 12 und 13 – 16 Uhr
Donnerstag	9 – 12 und 13 – 16 Uhr
Freitag	9 – 12 Uhr

Sprechzeiten der Verwaltung nach vorheriger Terminvereinbarung.

Bereitschaft

Heizung & Sanitär
0172-6256467

Heizthermostate termios
0211 86089065

Elektrik
0163-3693193

Kabelfernsehen
Montag – Sonntag
8–22 Uhr
030-25777777

Rauchwarnmelder
0201-50744497

Schlüsseldienst
0172-3528930

Aufzüge
0800-3657240

Versorgungs-störungen Gas
03523-7702888

Energie
03523-7702777

Bereitschaftsdienste der WVS entnehmen Sie bitte den jeweiligen Aushängen im Haus.

ANZEIGE



IMPRESSUM
Herausgeber: WBV Wohnbau- und Verwaltungs-GmbH Coswig / WVS Wohnverwaltung und Service GmbH Coswig, Radebeuler Straße 9, 01640 Coswig, Verantwortlich für den Inhalt: Dr. Henri Lüdeke/ Geschäftsführer · Redaktion: Dr. Henri Lüdeke
Gestaltung: n-zwo | Büro für Gestaltung
Druck: Druckscheune OHG

Facebook:
www.facebook.com/wbvcoswig

Youtube:
www.youtube.com/@StadtCoswig-01640