

Zuhause in COSWIG

www.wbv-coswig.de

Süßigkeiten

KIWI Blue – Zugangssystem
Seite 3

Parkhaus „Am Spitzgrund“: neues Preismodell
Seite 5

CoActive – Coswig bewegt
Seite 6

Buntes Miteinander

Seite 4



EDITORIAL

Wohnens- und lebenswerte Stadt Coswig

Unser grünes Coswig zählt laut IW-Gemeindecheck 2026 zur Spitzen- gruppe der deutschen Städte bei der Daseinsvorsorge. Im bundesweiten Vergleich aller 10.817 Gemeinden erreicht Coswig Rang 47 und im säch- sischen Vergleich Rang 6, und damit die Bewertung „sehr gut“. Die Studie bewertet die Versorgung der Bevölkerung in den Bereichen Bildung, Gesundheit, Mobilität, Digitalisierung und Freizeit. Dabei wurde unter anderem die Erreichbarkeit von Schulen, Ärzten, Nahverkehr, Breitband- anschlüssen sowie kulturellen und sportlichen Angeboten untersucht.

Die durch die Förderbedingungen vorgegebene 50 % Kurzfristvermie- tung im Parkhaus „Am Spitzgrund“ führte zu Leerstand, der weder Ihnen noch uns hilft. Wir passen daher die Preise für die Kurzfristenutzung so an, dass dies einem Langzeitparken nahekommt, obwohl es Kurzzeitparken für jedermann bleibt. Mehr dazu auf [Seite 5](#).

Der Schwerpunkt der Bauaktivitäten der WBV lag im Spitzgrund. Die Moritzburger Str. 75 a–d ist nunmehr fertig, die Außenanlagen befinden sich kurz vor Abnahme. Insgesamt ist es ein sehr gelungener Umbau. Die Nachfrage ist entsprechend groß. Es sind noch wenige 5-Raum-Wohnun- gen verfügbar. Der Leerzug der Moritzburger Str. 77 a–d erfolgt derzeit systematisch, um wie geplant ab Quartal 4/2026 mit der Entkernung und dem Umbau analog zur Moritzburger Str. 75 a–d beginnen zu können.

Wir gehen mit der Zeit und planen die Umrüstung auf elektronische Zugangssysteme für Allgemein- und Wohnungstüren. Die Vorteile liegen klar auf der Hand. Mehr dazu auf [Seite 3](#).

Herzlichen Glückwunsch zum Schulstart an alle Erstklässlerinnen und Erstklässler – und allen Schülerinnen und Schülern in Coswig viel Freude und Erfolg im neuen Schuljahr!

Herzlichst, Ihr
Dr. Henri Lüdeke



Neue Gästewohnung Am Ringpark 3a

Sie erwarten Besuch, haben aber zu we- nig Platz? Oder verbringen freie Urlaubs- tage in Coswig? Ab sofort steht unsere neu und modern eingerichtete 3-Raum- Gästewohnung (für max. 5 Personen) zur Verfügung. Voll möbliert, zentrumsnah und bestens an Dresden und Meißen angebunden – die ideale Unterkunft für gemütliches Wohnen auf Zeit.



3-Raum-Gästewohnung

[www.wbv-coswig.de/
gaestewohnungen/](http://www.wbv-coswig.de/gaestewohnungen/)

Verstärkung im WVS-Team

Unser WEG-Team der WVS wird seit dem Frühjahr tatkräftig verstärkt. Wir freuen uns, dass sich Frau Herrmann und Frau Schwarz so schnell in die Objektverwal- tung bzw. -buchhaltung eingearbeitet haben. In kürzester Zeit sind sie ein fester und geschätzter Teil des gesamten WBV- und WVS-Teams geworden. Als Verwalter sind wir durch diesen personellen Zu- wachs nun wieder hervorragend aufge- stellt. Wir sind überaus froh über unsere beiden Neuzugänge und freuen uns auf eine weiterhin tolle Zusammenarbeit.



neue Kolleginnen im Team WEG

BAUEN

Moritzburger Str. 75 und 77

Wir können stolz berichten: Auch die letzten Arbeiten auf der Baustelle Moritzburger Straße 75 a–d sind erfolgreich abgeschlossen. In den vergangenen Wochen wurden noch verschiedene Restarbeiten im Gebäude durchgeführt und die Außenanlagen fertiggestellt. Darüber hinaus sind neue Parkmöglichkeiten für unsere Mieter entstanden. Bepflanzt werden sollen die neu entstandenen Bereiche auf Grund der heißen Witterung allerdings erst im Herbst 2026. Hier bitten wir alle Anwohner noch um etwas Geduld.

Mit dem erfolgreichen Abschluss unseres letzten Projektes richten wir unseren Blick nun auf das nächste wichtige Vorhaben: die umfassende Modernisierung und Sanierung des Wohngebäudes in der

Moritzburger Straße 77 a–d. Warum sind die Maßnahmen notwendig? Als Vermieter ist es unsere Verantwortung, den langfristigen Werterhalt der Gebäude zu sichern und vor allem gesetzliche Vorgaben zum Brandschutz sowie zur allgemeinen Gebäudesicherheit strikt einzuhalten. Um modernen Wohnstandards gerecht zu werden und die Gebäude zukunftssicher aufzustellen, sind tiefgreifende Baumaßnahmen unumgänglich. Dazu gehören in diesem Fall auch notwendige Grundrissänderungen, die eine Durchführung in bewohntem Zustand leider ausschließen. Derzeit erfolgt schrittweise der Leerzug der Wohngebäude. Die Planungen für das Bauvorhaben laufen bereits auf Hochtouren. Noch in diesem Jahr sollen die ersten Entkernungsarbeiten starten. Soziale



Verantwortung im Blick: Uns ist bewusst, dass ein Auszug aus einer Wohnung einen tiefen Einschnitt in das gewohnte Umfeld darstellt und für alle bisherigen Mieter eine große Hürde bedeutet. Wir wissen, dass ein solcher Prozess in vielen Fällen mit Herausforderungen verbunden ist, und begleiten diesen Schritt mit größtmöglicher Umsicht. Wir danken allen Beteiligten für das entgegengebrachte Verständnis und halten Sie über den weiteren Verlauf des Projekts auf dem Laufenden.

Mietinteressenten können sich bereits jetzt bei uns melden: vermietung@wbv-coswig.de oder **Telefon 03523 817-17**.

MODERNISIERUNG

KIWI Blue – preisgekröntes elektronisches Zugangssystem

Nachdem wir KIWI Blue in verschiedenen Beständen auf Herz und Nieren getestet haben, folgt die sukzessive Umrüstung des Gesamtbestandes auf die elektronische Schließanlage. Anstatt Schlüssel herauszusuchen, um aufzuschließen, können die KIWI Blue Zylinder so programmiert werden, dass sich die Tür schon bei Annäherung (und Transponder an Frau oder Mann) selbständig öffnet. Dies empfinden wir für alle Mieter, nicht nur die reiferen, als eine wertvolle Unterstützung im täglichen Gebrauch.

Die Tür kann per Transponder – aber auch per Smartphone – geöffnet werden. Sie als Mieter können, unabhängig davon, ob Sie gerade vor Ort sind oder nicht, berechtigten Personen den Zugang zu Ihren Mieträumen – auch zeitlich befristet, wenn nötig – gewähren. Egal ob Lieferdienst, Handwerker, Familie, Pflegepersonal, Sie haben es selbst in der Hand.

Sie können beliebig Vielen selbständig – ohne unser Zutun – Zugang gewähren. Nach Einbau sehen weder wir, noch die einbauende Firma Hoffmeister, wer wann wie ein- und ausgeht. Die Tür meldet lange vor dem Termin, wenn die Batterien getauscht werden müssen. Dies macht unser langjähriger, regionaler Sicherheitspartner, die Firma Sicherheitstechnik Hoffmeister GmbH & Co. KG aus Kötzitz.

Der Umbau auf elektronische Schließanlagen ist eine bewusste Entscheidung der WBV. Bei physischen Schlüsseln kann nie mit Sicherheit gesagt werden, ob alle (nachgemachten) Schlüssel auch wieder zurückgegeben wurden. Bei Verlust dauert es sehr lange und ist sehr teuer, Zylinder neu zu machen oder die gesamte Schließanlage im Zweifel zu tauschen. Eine totale Sicherheit gibt es somit bei Schlüsselverlust nicht. Der Umbau auf elektronische Schließung stellt eine

Wohnwertverbesserung dar. Der Einbau ist von Ihnen zu dulden. Es gibt keine Ausnahmen vom Austausch. Die Umrüstungen erfolgen in diesem Jahr im Spitzgrund, wobei die Moritzburger Str. 90 a–f dann erst in 2027 umgerüstet wird. Danach folgt vermutlich der Altbaubestand, bevor wir ins Wohngebiet Dresdner Straße wechseln. Der Umbau des Gesamtbestandes ist über die nächsten fünf Jahre geplant. Darüber hinaus sind wir Tester für KIWI Buzz, der neuartigen „Klingel per QR-Code“.

Weitere Informationen dazu finden Sie auf unserer Homepage unter www.wbv-coswig.de/news/



Termios

Alle Informationen unter:
[www.wbv-coswig.de/
 mieterservice/termsios/](http://www.wbv-coswig.de/mieterservice/termsios/)



NEU! Termios-Hotline (keine KI):
 +49 211 86089065

Der Ausbau des Zweirohrheizungsbestandes mit den smarten termiosPro-Thermostaten ist nahezu abgeschlossen. Kleinere Restarbeiten sollen bis zum Beginn der neuen Heizperiode beendet sein. Der Test im Einrohrheizungsbestand hingegen führte zu ambivalenten Ergebnissen. Durch die technischen Spezifika der ostdeutschen Einrohr-

heizung können die Vorteile z. Bsp. ohne zusätzliche raumweise externe Funkthermometer nicht sichergestellt werden. Wir arbeiten mit termios und der Firma Oventrop an Weiterentwicklungen, nehmen aber erst einmal davon Abstand, auch den restlichen Einrohrbestand auszustatten. Wir berichten Ihnen, wenn es Neues gibt.

Termios hat nach den schlechten Erfahrungen mit dem dort eingesetzten KI-Chatbot wieder eine menschlich besetzte Telefonhotline sowie eine neue Informations-Seite für Mieter eingerichtet – diese auch mehrsprachig – siehe Infokasten!



BUNTES MITEINANDER

Rückblick Mieter(dank)fest am 29. Mai im Spitzgrund

Am Freitag, dem 29. Mai 2026, fand bei strahlendem Sonnenschein unser Mieterfest im Spitzgrund statt. Es war ein Stück weit als Dank für die Geduld und die Nerven unserer Mieterschaft gedacht, weil diese durch unsere immense Investitionstätigkeit mit Aufzugseinbau Moritzburger Str. 73 c/d, Modernisierung und Aufstockung Dienstleistungszentrum (DL), Neubau Parkhaus Spitzgrund und Kernsanierung + Aufstockung Moritzburger Str. 75 vieles erdulden mussten.

Höhepunkt des abwechslungsreichen Rahmenprogramms war der Auftritt der „Tanzmäuse“ von Arriba Dance Company e. V., einem Tanzsportverein, den wir als WBV schon lange unterstützen. Drei Altersgruppen haben eine unglaubliche

Performance abgeliefert. Der Spaß ist den Mädels anzusehen.

Begleitet wurden wir von unserem Partner, dem Johanniter Unfall-Hilfe e. V. Coswig, der neben einem Stand mit Glücksrad

und einer Hüpfburg auch mit Rat und Tat in Sachen Hausnotruf-Service zur Seite stand. Unser neuer Gewerbemieter im DL, Hörgerätewelt Schubert, stand ebenfalls für unsere Mieter bereit.

Die Börse Coswig hat uns super in Sachen Verpflegung unterstützt. Ganz herzlich bedanken wir uns bei allen Mietern und Gästen, vor allem aber auch bei unserem Team für die super Vorbereitung und Durchführung.



„Tanzmäuse“ von Arriba Dance Company e. V.



Internationales Symposium in der Villa Teresa

Nach einem Jahr Vorbereitung durften wir als „Hausherr“ am 22./23.06.2026 Wissenschaftler und Kulturschaffende aus Venezuela, Deutschland und den USA zum Internationalen Symposium „Auf den Spuren Teresa Carreños“ begrüßen.

Zwei Tage Forschung und Austausch zur legendären Komponistin und Pianistin, unterstützt von Goethe-Institut, Centro Documental Teatro Teresa Carreño, Förderverein Villa Teresa, Ibero-Ameri-

kanisches Institut, WBV, Stadt Coswig und Sparkasse Meißen. Ich danke für die vielen Unterstützer, die ein derartiges Treffen ermöglichen. Es wurde simultan übersetzt und live nach Carracas in Venezuela übertragen. Wir erhalten dieses Kleinod in Coswig und sind stolz, Teil der Veranstaltung, aber auch Teil des Erhalts des kulturellen Erbes zu sein.

www.villa-teresa.de/

IN EIGENER SACHE

Parkhaus „Am Spitzgrund“: neues Preismodell – Kurzzeit-Parken neu gedacht

Das neu errichtete Parkhaus „Am Spitzgrund“ hat die Parksituation deutlich entspannt. Laut Förderbedingungen des WEP-Förderprogramms dürfen allerdings nur 50 % oder 75 der 150 Stellplätze fest vermietet werden. Die anderen 50 % dienen der Öffentlichkeit, sind also für Kurzzeitparken für Jedermann gedacht. Wir wollen die Auslastung des Parkhauses erhöhen, sodass wir ab August 2026 die Preise für Kurzzeitparken anpassen: Künftig kostet jede Stunde 1 EUR brutto, der Maximalbetrag pro Tag ist bei 3,60 EUR brutto gedeckelt.

Sie entscheiden, ob und wie lange Sie Ihr Auto parken. Lässt man das Auto den ganzen Monat stehen, kommt man auf ca. 108 EUR. Sie können aber auch jeden Zeitraum dazwischen wählen, so wie es Ihnen beliebt.

Um die Abrechnung zu vereinfachen, können Sie sich selbst ein Konto bei dem Parkhausbetreiber Arivo einrichten und Ihre Zahlungsart hinterlegen. Sie erhalten unkompliziert monatliche Abrechnungen und zahlen nur für die Zeit, die Sie wirklich geparkt haben.

P Kostenpflichtig parking charges apply	
Parkgebühren parking fees	
Bis zur 1. Stunde <i>up to 1 hour</i>	1,00 €
Jede weitere Stunde <i>each additional hour</i>	1,00 €
24h-Maximum <i>24h-maximum</i>	3,60 €

Dauerparker können jetzt einfach weitere KfZ-Kennzeichen anlegen, z. Bsp. von Familienmitgliedern. Die Abrechnung der zusätzlichen KfZ als Kurzzeitparker erfolgt dann über den einmal eingerichteten Zugang des Dauerparkers mit. Auch EasyPark geht per Smartphone problemlos zum Bezahlen. Einmal eingerichtet, sofort verfügbar. Sie entscheiden, was am besten zu Ihnen passt.

Rückfragen hierzu beantworten Ihnen unsere Kolleginnen von der Vermietung bzw. dem Service unter **03523/817-0**.

SERVICE

Rohrreiniger



Vorsicht bei der Nutzung von Rohrreinigern im Haushalt (mit KI erstellt)

Ein verstopfter Abfluss ist ärgerlich, doch wussten Sie, dass viele Probleme durch einfache Vorbeugung vermieden werden können und Sie so unsere Bausubstanz schützen? Damit unsere Rohrleitungen langfristig intakt bleiben, bitten wir Sie um die Beachtung folgender Tipps. Wenn das Wasser einmal nicht richtig abläuft, greifen Sie bitte zuerst zu mechanischen Hilfsmitteln wie einer Saugglocke oder einer handlichen Rohrreinigungsspirale, da diese absolut schonend zu den Rohren sind. Sollten Sie doch zu einem chemischen Reiniger greifen müssen, verwenden Sie ausschließlich Produkte, die explizit als rohrleitungssicher gekennzeichnet sind, und halten Sie sich strikt an die Herstellerangaben bezüglich Dosie-

rung und Einwirkzeit. Spülen Sie nach der Anwendung immer großzügig mit klarem Wasser nach und verzichten Sie unbedingt auf hochkonzentrierte Säuren oder Laugen sowie auf häufige, wiederholte Anwendungen in kurzem Abstand, da dies dem Material auf Dauer schadet. Vorbeugen ist die beste Lösung, weshalb keine Essensreste, Haare oder Fette in den Abfluss gelangen sollten und einfache Abflusssiebe eine sehr effektive Hilfe sind. Sollte sich eine Verstopfung trotz aller Bemühungen nicht lösen lassen, kontaktieren Sie bitte umgehend unsere Hausverwaltung, statt Experimente mit aggressiven Mitteln zu wagen, da Schäden durch unsachgemäße Anwendung leider in Rechnung gestellt werden müssen. Vielen Dank für Ihre Mithilfe und ein gutes Miteinander im Haus!

Wasserschaden

Wasserschäden durch undichte Panzerschläuche unter der Küchenspüle sind ärgerlich, lassen sich aber durch einfache Kontrollen vermeiden.

Durch Materialermüdung (nach 10 bis 15 Jahren), äußere Korrosion (Rost) oder

durch Putzmittel-Dämpfe können flexible Anschlussschläuche porös werden und platzen.

Der Check (1–2x jährlich):

- Mit den Fingern prüfen, ob Anschlüsse oder Schläuche feucht sind.
- Nach weißlich-grünen Verfärbungen, Kalkrändern oder Rostflecken am Metallgeflecht Ausschau halten.
- Auf Knickstellen oder enge Radien achten.



Wasserschaden in der Küche (mit KI erstellt)

Was tun bei Mängeln? Da die Küche Ihre eigene Einrichtung ist, beauftragen Sie bitte zeitnah einen Sanitärfachbetrieb auf eigene Kosten.

Was tun beim akuten Wasserschaden? Drehen Sie sofort die Eckventile unter der Spüle zu!

CoActive – Coswig bewegt

**Mehr Bewegung. Mehr Begegnung.
Mehr Lebensqualität.**

Coswig wird bewegter – und das mitten im Alltag. Mit CoActive sind 3 attraktive Bewegungs- und Freizeitangebote, die Menschen jeden Alters nach draußen bringen und Lust darauf machen, aktiv zu sein, entstanden. Ob mit dem Bike, beim Adventuregolf, beim Balancieren oder einfach gemeinsam mit Familie

und Freunden: Hier geht es nicht um Leistung, sondern um Bewegung, Spaß und gemeinsame Erlebnisse.

Bikepark, Adventuregolf und Motorikpark bieten dabei ganz unterschiedliche Möglichkeiten, aktiv zu werden. Kinder können Neues ausprobieren, Jugendliche ihre Grenzen austesten, Familien gemeinsam Zeit verbringen und Erwachsene entdecken, dass Bewegung

auch jede Menge Spaß machen kann. So entstehen Orte, die den Wohn- und Freizeitstandort Coswig noch attraktiver machen. Für die Menschen, die hier zu Hause sind – und für Gäste, die Coswig besuchen.

Denn manchmal braucht es gar nicht viel: rausgehen, ausprobieren, mitmachen. Und schon wird aus einem ganz normalen Tag ein kleines Abenteuer.

CoActive – BEWEGUNG, DIE VERBINDET.

FREIZEIT

Volle Fahrt voraus – Der Bikepark Coswig

**Pumpen, springen, Tricks lernen –
und den eigenen Style finden.**

Im Bikepark Coswig geht es nicht einfach nur darum, mit dem Fahrrad von A nach B zu kommen. Hier geht es um Flow, Geschwindigkeit, Technik und jede Menge Spaß auf zwei Rädern. Drei Bereiche bieten unterschiedliche Herausforderungen – vom ersten Ausprobieren bis zum nächsten persönlichen Level.

Auf dem Pumptrack kommt man ganz ohne Pedalieren in Schwung: Durch geschicktes Be- und Entlasten geht es über

Wellen und Kurven, immer auf der Suche nach dem perfekten Flow. Die Dirtlines bringen mehr Höhe ins Spiel. Hier können Sprünge geübt und die eigene Fahrtechnik verbessert werden. Und auf der Jumpline wird es richtig spektakulär: Wer den nötigen Mut und die passende Technik mitbringt, kann an seinen 360s, Whips oder Tabletop-Sprüngen arbeiten und zeigen, was auf zwei Rädern möglich ist. Dabei gilt: Jeder startet dort, wo er sich wohlfühlt. Erst eine kleine Runde, dann vielleicht der erste Sprung – und irgendwann klappt der Trick, den man schon

lange ausprobieren wollte. Und genau diese Momente wollen wir sehen! Wer im Bikepark seinen coolsten Trick landet, darf uns gern ein Foto schicken. Auf der Bikepark-Homepage möchten wir künftig auch Bilder und Tricks von Coswiger Fahrerinnen und Fahrern zeigen – denn der Bikepark lebt von denen, die ihn nutzen.

Also: Helm auf, Bike schnappen und ab auf die Strecke. Der nächste Run wartet schon.

Mehr Infos und Bilder:
www.bikepark-coswig.de



Ride it. Jump it. Own it.

FREIZEIT

18 Bahnen, 1.000 Möglichkeiten – Adventuregolf in Coswig

Hier wird aus einer Runde Golf ein echtes Abenteuer.

18 Bahnen, 18 Herausforderungen – und jede Menge Möglichkeiten, mit dem richtigen Schlag den entscheidenden Punkt zu machen. Beim Adventuregolf in Coswig-Kötitz ist jede Bahn anders und genau das macht die Runde so spannend. Wer zum Beispiel den Kletterfelsen „Hoher Stein“ bezwingt, bekommt nicht nur eine besondere Herausforderung, sondern kann sich am Gipfel sogar im Gipfelbuch verewigen. Am Seerosenteich ist dagegen Gefühl gefragt: Wer bringt den Ball am besten durch die besondere Hindernislandschaft? Und beim Schwimmbecken mit Startblöcken kommt echtes

Wettkampffeeeling auf – zumindest ein bisschen. Wer hier den besten Start erwischt und den Ball sicher ins Ziel bringt, kann sich schon einmal feiern lassen. Adventuregolf ist perfekt für Familien, Freundesgruppen und alle, die Lust auf eine etwas andere Runde Golf haben. Kinder können einfach drauflosspielen und sich ausprobieren, Erwachsene versuchen die perfekte Linie zu finden – und spätestens bei der dritten Bahn wird aus „Wir spielen nur eine Runde“ schnell ein kleiner Wettkampf.

Die Anlage liegt direkt am Badensee Coswig-Kötitz und lässt sich wunderbar mit einem Ausflug, einer Fahrradtour oder

einem entspannten Tag am Wasser verbinden. So wird aus 18 Bahnen schnell ein ganzer Tag voller kleiner Abenteuer. Und wer gewinnt? Das wird natürlich erst auf der letzten Bahn entschieden.

Mehr Infos und Bilder:

www.adventuregolf-coswig.de



18 Bahnen. 18 Abenteuer. Wer schafft den perfekten Schlag?

Weitere Spielplätze

- Am Blauberg
- Bolzplatz Sörnewitz
- Schulstraße Sörnewitz
- Bürgerpark
- Naundorfer Straße
- Radebeuler Straße
- Spitzgrund Bolzplatz
- Spitzgrund Friedewaldstraße
- Radebeuler Str. 3, 5 (Innenhof)
- Kötzschenbrodaer Straße 4
- Am Ringpark 5
- Radebeuler Straße 6
- Gartensiedlung
- Moritzburger Straße 73c



**Trau dich. Probier's aus.
Bleib in Bewegung.**

Balance, Kraft & Koordination – der Motorikpark kommt!

Ab Ende September wird in Coswig geklettert, balanciert und ausprobiert. Mit dem neuen Motorikpark bekommt Coswig einen weiteren besonderen Ort für Bewegung und gemeinsames Erleben. Verschiedene Bewegungs- und Spielelemente laden dazu ein, den eigenen Körper auf ganz unterschiedliche Weise herauszufordern. Mal braucht es Balance, mal Kraft, Koordination oder einfach ein bisschen Mut. Wer schafft den Parcours spielerisch? Wer findet die beste Strategie für ein kniffliges Hindernis? Und wer traut sich an eine Aufgabe, bei der es zunächst vielleicht gar nicht so einfach aussieht?

Der Motorikpark ist dabei kein klassischer Sportplatz und auch kein Wettbewerb. Hier darf ausprobiert, gelacht und immer wieder neu gestartet werden. Genau das macht ihn für unterschiedliche Altersgruppen interessant. Kinder entdecken spielerisch ihre Fähigkeiten, Jugendliche suchen neue Herausforderungen und Erwachsene merken vielleicht, dass Balancieren manchmal schwieriger ist, als es aussieht.

Ab Ende September wird der Motorikpark damit zu einem weiteren Treffpunkt für alle, die gern draußen sind und Bewegung einmal anders erleben möchten.

Kontakt

**WBV Wohnbau- und
Verwaltungs-GmbH Coswig**
Radebeuler Str. 9 · 01640 Coswig
Telefon: 03523-817-0
Telefax: 03523-817-25
E-Mail: service@wbv-coswig.de
www.wbv-coswig.de

**WVS Wohnverwaltung
und Service GmbH Coswig**
Radebeuler Str. 9 · 01640 Coswig
Telefon: 03523-7700-0
Telefax: 03523-817-25
E-Mail: service@wvs-coswig.de
www.wvs-coswig.de

Öffnungszeiten Service

Montag 9 – 12 Uhr
Dienstag 9 – 12 und 13 – 18 Uhr
Mittwoch geschlossen
Donnerstag 9 – 12 Uhr
Freitag 9 – 12 Uhr

Telefonsprechzeiten Service

Montag 9 – 12 und 13 – 16 Uhr
Dienstag 9 – 12 und 13 – 18 Uhr
Mittwoch 9 – 12 und 13 – 16 Uhr
Donnerstag 9 – 12 und 13 – 16 Uhr
Freitag 9 – 12 Uhr

Sprechzeiten der Verwaltung nach
vorheriger Terminvereinbarung.

Bereitschaft

Heizung & Sanitär Rauchwarnmelder
0172-6256467 0201-50744497

**Heizthermostate
termios** Schlüsseldienst
0211 86089065 0172-3528930

Elektrik Aufzüge
0163-3693193 0800-3657240

Kabelfernsehen Versorgungs-
Montag – Sonntag störungen Gas
8–22 Uhr 03523-7702888

Energie
030-2577777 03523-7702777

Bereitschaftsdienste der WVS entnehmen Sie
bitte den jeweiligen Aushängen im Haus.

IMPRESSUM

Herausgeber: WBV Wohnbau- und Verwaltungs-
GmbH Coswig / WVS Wohnverwaltung und Service
GmbH Coswig, Radebeuler Straße 9, 01640 Coswig,
Verantwortlich für den Inhalt: Dr. Henri Lüdeke/
Geschäftsführer · Redaktion: Dr. Henri Lüdeke
Gestaltung: n-zwo | Büro für Gestaltung
Druck: Druckscheune OHG



Facebook:
[www.facebook.com/
wbvcoswig](http://www.facebook.com/wbvcoswig)



Youtube:
[www.youtube.com/
@StadtCoswig-01640](http://www.youtube.com/@StadtCoswig-01640)



BÖRSE COSWIG KULTUR - ENTSPANNT - GENIEßEN

Programm

Auszug 2. Halbjahr 2026



25.09.
2026
20:00 Uhr

07.10.
2026

20:00 Uhr



**BERND
STELTER**



Das unvergessliche
Konzertenerlebnis

**MARC
MARSHALL**

**DIE STIMME,
DIE BERÜHRT**

13.11.
2026

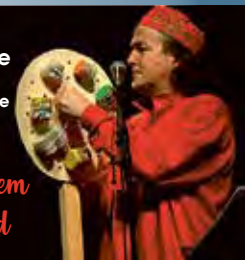
19:30 Uhr

17.12.
2026

18:00 Uhr

Gerhard Schöne
& Musikanten feat.
Therese Thomaschke

*Könige aus dem
Morgenland*



www.boerse-coswig.de

Tickethotline: **03523 700186**

facebook.com/boersecoswig



Kultur
in Coswig



BERUFS- UND
STUDIENORIENTIERUNGS-
MESSE
COSWIG

05.09.
2026
10-14
Uhr

**KARRIERE
CHANCEN
ZUKUNFT
PLANEN**



BSOM

EINTRITT FREI

**BÖRSE
COSWIG**

bsom-coswig.de